

MINUTĂ PENTRU ȘEDINȚA DIN
28.02.2025

Scopul întâlnirii:	Sedinta ordinara
Ora întâlnirii:	10,00
Locul întâlnirii:	Sala de sedinte
Primar	LITA VASILE
Viceprimar	CUTITARU ZOBAR MARIAN
Secretar :	GHITA GRIGORETA ALINA
Participanți:	Cutitaru Zobar, Ion C , SANDU TITI , Lita Alexe, Sarateanu Marian , RADU DTRU, Baranga CEZAR, Meterez Silidor , COSTACHE IOAN,,Borcea Remus, Nicolae GRUIA Posirca Aurel, Rusen Crivat, Dragnea Ionut, Stoica Sorin
Absenteaza –	

Ordinea de zi cuprinsa in Convocatorul 327/2025

1. Hotărâre-hotărâre privind punerea la dispozitia SNTGN TRANSGAZ SA in suprafata de 512mp indentificat in P2040 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent

Documentele care insotesc acest proiectul de hotarare sunt

- raport de specialitate consilier achizitii /urbanism
- referatul de aprobare al dl primar
- avizele comisiilor de specialitate
- Certificatul de urbanism emis de Consiliul Judetean Ialomita
- cerere Transgaz
- plan de amplasamnet

Se da citire hotararii si se prezinta documnetele care o insotesc.
Presedintele de sedinta supune la vot .

Votat- 15 voturi

Voturi impotriva – 0

Abtineri- nu sunt

Diverse:

Se da prezinta procesulul verbal al sedintei ordinare din data de 06.02.2025. Nu sunt obiectii. Se voteaza procesul verbal.

Secretarul comunei aduce in discutie problema punerii in posesie a persoanelor preluate de la Armasesti. Solicita dlui primar sa prioritizeze acesta problema.

Intocmit
Secretar
GHITA GRIGORETA

HOTARARE

Privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A a terenului in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent

CONSILIUL LOCAL BARBULESTI ,JUDETUL IALOMITA intrunit in sedinta ordinara in data de 28.02.2025

Avand in vedere :

- Proiectul de hotarare initiat de dl Primar Lita Vasile
- Art. 7 alin.2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicat ,cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile art. 2146-2157 si art.861 alin.3 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat si art. 218 din Legea nr. 71/2011 penerea in aplicarea a Legii nr. 287/2009
- Prevederile art.108 lit. d, precum și ale art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- solicitarea S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A ; certificatul de urbanism cu nr.16/2023 emis de catre Directia De Amenajare a Teritoriului si Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Ialomita

Examinand:

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Barbulesti cu nr.587 / 04.02.2025
- raportul de specialitate nr.585 /04.02.2025
- avizele comisiilor de specialitate cu nr.1000 /20.02.2025,1001/2025 si 1004/2025

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin.6 lit. a, alin. 7 lit. h, art. 139 alin. 3 lit. g precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) - Se aprobă punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A a terenului in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 fara nr.cadastral categoria de folosinta pasune situat in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent.

(2) – Bunul imobil prevăzute la alin. 1 este proprietatea privata a Comunei Barbulesti, cu datele de identificare precizate în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) – Darea în folosință gratuită se va face pe perioada 1.

(4) - Predarea – primirea bunului imobil prevăzute la alin. 1 se va face pe bază de proces verbal .

Art. 2. - Obligațiile S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A la incetarea folosintei gratuite, este sa restituie bunul in starea in care l-a primit

Art. 3. – Folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 2 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit unei alte persoane.

prezentei hotărâri.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Ialomița , Compartimentului de urbanism, registrul agricol și cadastru din cadrul Primăriei comunei Barbulești și S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A.

PRESEDINTE DE SEDINTA
SANDU TITI

CONTRASEMNEAZA
Secretar General al UAT Barbulești
Ghita Grigoreta Alina

Adoptata la Barbulești
Astăzi 28.02.2025
Nr. 7

Comisia pentru invatamant , sanatate
si familie, juridica si de disciplina,

Presedinte : DRAGNEA IONUT
Secretar COSTACHE IOAN

A V I Z
LA

PROIECTUL DE HOTARARE

Privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent

Comisia pentru invatamant , sanatate si familie, juridica si de disciplina, activitati social culturale,culte in urmatoare componenta : 1. DRAGNEA IONUT (presedinte comisie), 2.COSTACHE IOAN(secretar comisie) 3.BORCEA REMUS 4 .METEREZ SILIDOR 5. BARANGA CEZAR a luat in discutie proiectul privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent

In urma analizei realizate si a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate in procesul verbal de sedinta au rezultat urmatoarele :

- proiectul de hotarare intruneste conditiile de legalitate si oportunitate fiind necesare a se adopta pentru a se apoba in sedinta ordinara a Consiliului Local Barbulesti luna februarie 2025
- cu prilejul analizarii proiectului nu au fost formulate amendamente sau propuneri de modificare , a continutului actului de autoritate.

Avand in vedere rezultatul dezbaterilor si voturilor exprimate, in temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) și b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, comisia pentru invatamant , sanatate si familie, juridica si de disciplina, activitati social culturale, culte

AVIZEAZA FAVORABIL

Proiect de hotarare Privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent si propune consiliului local adoptarea lui in forma si continutul prezentate spre avizare.

CONSILIER LOCAL

DRAGNEA IONUT

Emis la Barbulesti
Astazi 20.02.2025

Comisia pentru agricultura,

Presedinte comisie : STOICA SORIN

activitati economico-financiare,
amenajarea teritoriului si urbanism.

Secretar : ION CALINACHE

A V I Z
LA

PROIECTUL DE HOTARARE

Privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent

Comisia pentru agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism in urmatoare componenta : 1. STOICA SORIN (presedinte comisie) 2. RADU DUMITRU 3. ION CALINACHE (secretar comisie) 4. RUSEN CRIVAT , 5. SANDU TITI a luat in discutie proiectul de hotarare privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent In urma analizei realizate si a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate in procesul verbal de sedinta au rezultat urmatoarele :

- proiectul de hotarare intruneste conditiile de legalitate si oportunitate fiind necesare a se adopta pentru a se apoba in sedinta ordinara a Consiliului Local Barbulesti din luna februarie 2025.

- cu prilejul analizarii proiectului nu au fost formulate amendamente sau propuneri de modificare , a continutului actului de autoritate.

Avand in vedere rezultatul dezbaterilor si voturilor exprimate, in temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) și b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, comisia pentru agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism

AVIZEAZA FAVORABIL

Proiect de hotarare privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligentsi propune consiliului local adoptarea lui in forma si continutul prezentate spre avizare

CONSILIER LOCAL

STOICA SORIN

Emis la Barbulesti
Astazi 20.02.2025

Comisia pentru. munca si protectie sociala
protectie copii, tineret si sport,
protectia mediului si turism

Presedinte : NICOLAE GRUIA
Secretar : SARATEANU MARIAN

**A V I Z
LA**

PROIECTUL DE HOTARARE

Privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent

Comisia pentru munca si protectie sociala, protectie copii, tineret si sport protectia mediului si turism in urmatoare componenta : 1.NICOLAE GRUIA (presedinte comisie) 2. SARATEANU MARIAN(secretar comisie) ,3 POSIRCA AUREL ,4.CUTITARU ZOBAR MARIAN , 5. LITA ALEXE a luat in discutie Privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent

In urma analizei realizate si a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate in procesul verbal de sedinta au rezultat urmatoarele :

- proiectul de hotarare intruneste conditiile de legalitate si oportunitate fiind necesare a se adopta pentru sedinta de ordinara din luna februarie 2025

- cu prilejul analizarii proiectului nu au fost formulate amendamente sau propuneri de modificare , a continutului actului de autoritate.

Avand in vedere rezultatul dezbaterilor si voturilor exprimate, in temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) și b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, comisia pentru munca si protectie sociala, protectie copii, tineret si sport protectia mediului si turism

AVIZEAZA FAVORABIL

Proiect de hotarare Privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent si propune consiliului local adoptarea lui in forma si continutul prezentate spre avizare.

CONSILIER LOCAL

NICOLAE GRUIA

Emis la Barbulesti
Astazi 20.02.2025

REFERAT DE APROBARE

Asupra proiectului privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A a suprafetei de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent

Avand in vedere lucrarea de „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent, ce se va executa de catre S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A pe o suprafata de 512 mp in conformitate cu revederile art.108 lit. d, precum și ale art. 362 lit.b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare consider oportun initierea unui proiect de hotarare care sa vina in sprijinul celor de la Transgaz Medias de punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A a suprafetei de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent.Folosinta suprafetei de 512 mp va fi gratuita pe toata perioada executarii lucrarilor ,fiind vorba de o lucrare de utilitate publica.

Avand in vedere cele precizate va supun spre dezbatere si aprobare Proiectul de Hotarare privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A in suprafata de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent, in sedinta ordinara din luna februarie.

PRIMAR
LITA VASILE

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A a suprafatei de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent
Ținând cont de prevederile:

Referitor la solicitarea S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A prin care se solicita exprimarea unui acord de scoatere temporara din circuitul agricol pentru suprafata de 512 mp situate in extravilanul UAT Barbulesti categoria de folosinta pasune ,in urma discutiilor purtate cu cei de la societatea mai sus amintita prin care le-am adus la cunostiinta faptul ca , pentru suprafata respective compusa din 160 mp pentru punct de interventie IZ9 izolare de tronson si 352 mp pentru punct de interventie TR21-traversare aeriana nu exista carti funciare , documentatia pentru scoatere din circuit este mult mai ampla , am propus varianta de dare in folosinta gratuita a acestei suprafete fiind vorba de o lucre de utilitate publica.

Astfel potrivit prevederilor din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare mai exact **art. 108**: Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a)date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b)concesionate;

c)închiriate;

d)date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;

e)valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.

Tinand cont de modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată prevazute la art. 362 alin.2 din OUG nr.57/2019 unde se precizeaza ca :”Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, instituțiilor publice, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice “, propun punerea la dispozitia S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A a suprafatei de 512 mp indentificat in Parcela 240 in extravilanul UAT Barbulesti pentru lucrarea „Reparatia conductei 20”Albestesti Urziceni in urma inspectiei cu PIG inteligent, prin folosinta gratuita a acestei suprafete cu obligatia SNTGN TRANSGAZ SA de a restitui dupa incetarea folosintei , bunul in starea anteriora folosirii.

Intocmit
Consilier achizitii /urbanism
BOTIA OLIVIU MARIAN